# PROJET AYROLLE : PRÉSENTATION DE LA NOUVELLE OFFRE DE LOGEMENTS

La Ville de Millau, en partenariat avec le promoteur COGEDIM, organise un temps d'information et d'échanges sur le projet imaginé sur l'ancien EHPAD du 16 boulevard de l'Ayrolle, jeudi 17 avril à 18h30 à la salle de réception de l'hôtel de ville.

*Publié le 15 avril 2025*

**Cette réunion est l'occasion pour les riverains du projet ainsi qu'aux millavois intéressés par la nouvelle offre de logements en accession ou en location qui sera proposée sur le site, d'en discuter avec le promoteur.**

En septembre 2024, un nouvel avenir s'est dessiné pour ce bâtiment avec un projet sur deux espaces : le transfert du cinéma sur la partie avant (acté lors du conseil municipal du 10 avril dernier) et la construction d'un ensemble de logements adaptés aux besoins des habitants sur la partie arrière.

## Une offre de 90 logements de tous types

C'est une nouvelle vie pour ce quartier où **90 logements vont être construits** dans un objectif de grande mixité puisqu'il combine une soixantaine de logements en accession libre ou sociale à la propriété et une trentaine de logements locatifs sociaux. Ces 90 appartements seront de toutes tailles et pour tout profil de ménages (première acquisition, première location pour les jeunes, logement adapté au vieillissement et au handicap…).

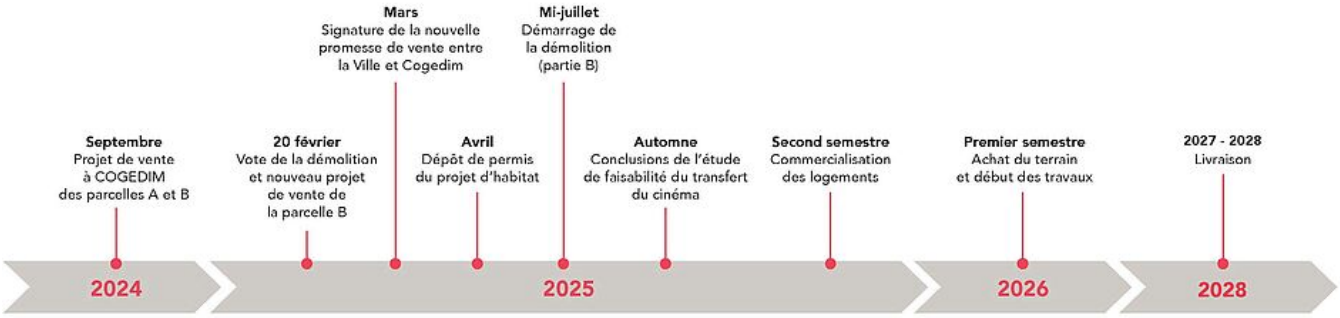
Le projet est imaginé comme un îlot de fraîcheur à l'image du projet des Sablons.

Ce projet réunit 2 points forts : un habitat moderne, neuf, économe en énergie dans un nouveau quartier arboré et végétal avec des espaces extérieurs privatisés de qualité.

## Où en est-on ?

En février dernier, la Ville a acté l'opération de démolition et de désamiantage qui devrait démarrer à l'été 2025.

### Le calendrier du projet :




**Vous ne pouvez pas venir à la réunion mais êtes intéressés, contactez :**


VILLE DE MILLAU

17 avenue de la République
12100 Millau
05 65 59 50 00


https://www.millau.fr/pages-dinformation/actualites/projet-ayrolle-presentation-de-la-nouvelle-offre-de-logements-3819?